

WIJKBERAAD

DE VRUCHTENBUURT

JAARVERSLAG 2024



"Een bewogen terugblik"

1. Inleiding

Voor je ligt het jaarverslag 2024 van Wijkberaad De Vruchtenbuurt. In dit jaarverslag lees je de belangrijkste gebeurtenissen en activiteiten in 2024, inzet van de financiële middelen en leggen we hier verantwoording over af.

In 2. *Algemeen* beschrijven we de belangrijkste gebeurtenissen en het bestuur.

Paragraaf 3 gaat over communicatie. De samenwerking met de gemeente staat in paragraaf 4 beschreven. Het organiseren van activiteiten was één van de kernactiviteiten van het Wijkberaad. In 2024 is weer een groot aantal activiteiten gestart; de belangrijkste worden in paragraaf 5 gepresenteerd.

De Vruchtenbuurt staat bekend om haar initiatieven op het gebied van vergroening en verduurzaming. Hierop wordt in paragraaf 6 dieper ingegaan.

De straatvertegenwoordigers vormen de directe verbinding tussen straat en wijk. De straatvertegenwoordiging komt in paragraaf 7 aan bod.

2. Algemeen

Bestuur

Begin 2024 kende het bestuur de volgende bestuursleden:

- Michel Rovers, Voorzitter
- Arthur Beukhof, Secretaris
- Marion Sijnja, Penningmeester
- Marieke van Overveld, Projecten
- Jos Visser, Straatvertegenwoordigers
- Tim Berkelaar, Vergroening en Verduurzaming

De secretariële ondersteuning is in handen van Petra Sijnja.

Jos Visser heeft zich in het eerste kwartaal teruggetrokken als bestuurslid straat(deel)-vertegenwoordigers (SDV). Zijn portefeuille heeft hij overgedragen aan Arthur Beukhof. Het bestuurslid met SDV in portefeuille heeft ook een verbindende rol tussen bestuur en de straatvertegenwoordigers. In februari, na bijna zes jaar, heeft Jos zijn de laatste vergadering straatvertegenwoordigers voorgezeten. Sindsdien worden de straatvertegenwoordigers gecoördineerd door Arthur en Eline le Mair. Eline is al straatvertegenwoordiger én lid van team Groene Vruchtenbuurt.

Sinds oktober is Eline als aspirant lid toegetreden tot het bestuur en neemt zij deel aan de bestuursvergaderingen. Het bestuur is voornemens om Eline in de algemene jaarvergadering 2025 als bestuurslid voor te dragen. Sinds oktober is ook de portefeuille Vergroening en Verduurzaming, tot dan van Tim Berkelaar, overgedragen aan Eline. Zij is daarmee ook coördinator van het team Groene Vruchtenbuurt. Tim blijft lid van het bestuur en krijgt de rol van *linking pin* duurzame coöperaties Vruchtenbuurt. Hiermee is een begin gemaakt met het verstevigen van de samenwerking tussen het wijkberaad en de duurzame coöperaties uit de Vruchtenbuurt. Met de nieuwe samenwerking worden krachten gebundeld en beter benut.

Michel Rovers heeft aangekondigd na de algemene jaarvergadering, januari 2025, terug te treden als voorzitter.

De portefeuille Communicatie is helaas heel 2024 vacant gebleven.

Van de Abri naar de Vlonder, nieuwe samenwerking met HKV Achilles en Boskapel

In januari is de huur van de Abri opgezegd. Het inmiddels gezichtsbepalende wijkhuis op de hoek van de Meloenstraat en Abrikozenstraat is in juni leeg opgeleverd. Het wijkberaad resideert vanaf september officieel in De Vlonder, het verenigingsgebouw van HKV Achilles, zichtbaar vanaf De Mient met een ingang via het Pomonaplein. In september zijn afspraken gemaakt tussen het wijkberaad en het bestuur van HKV Achilles. Dit is gevierd met een feestelijke receptie op 28 september.

Alle activiteiten worden georganiseerd in De Vlonder. Sommige activiteiten zijn echter vanaf oktober om praktische redenen verplaatst naar de Boskapel aan de Bosbesstraat. De Boskapel was na het opzeggen van de Abri een kandidaatlocatie. Met de Boskapel zijn afspraken gemaakt over huurkosten. Voor het wijkberaad blijft de Vlonder als locatie het uitgangspunt.

Wijkberaad Vruchtenbuurt

"Het Wijkberaad Vruchtenbuurt draagt bij aan een leefbare, schone en veilige Vruchtenbuurt. Het behouden van het goede woon- en samenlevingsklimaat is het hoofddoel. Het Wijkberaad Vruchtenbuurt wil zichtbaar zijn in de wijk door het organiseren van, en ook vooral ook stimuleren en faciliteren van allerlei activiteiten die een toegevoegde waarde leveren aan het met plezier wonen en leven in de wijk. Het accent ligt daarbij op sociale en culturele activiteiten (geen feesten en partijen), waarin andere organisaties niet voorzien. De activiteiten worden vooral door en voor bewoners uitgevoerd.

Deze missie was de basis voor onze activiteiten in het Jaarplan 2024. Het zwaartepunt lag dit jaar op de activiteiten van in de Vruchtenbuurt en het versterken van de sociale cohesie. De gemeente is daarbij een belangrijke samenwerkingspartner.

3. Communicatie

Een belangrijk doel van het Wijkberaad in 2024 bleef om veel meer in contact te komen en blijven met de buurt. Het beter in contact komen met wijkbewoners staat hoog op het wensenlijst. De bestaande media, zoals de Vruchtenpers (1 x kwartaal, oplage ca. 5.500), de Vruchtenmail (1 x maand, ca. 300 abonnees) en de website, waren de belangrijkste instrumenten.

De communicatie verliep net als vorige jaar nog te veel eenrichtingsverkeer: we slaagden er onvoldoende in om op te halen wat er in de wijk leeft en waar er behoefte aan is.

Het is helaas niet gelukt om het bestuur uit te breiden met iemand die het wijkberaad kan adviseren op het gebied van communicatie. De werving gaat onverminderd voort.

4. Gemeente

De gemeente is een belangrijke samenwerkingspartner voor het Wijkberaad. Een beleidsmedewerker, ons vaste aanspreekpunt, van deeltkantoor Segbroek heeft in november een bestuursvergadering bijgewoond.

Wijkagenda

De vastgestelde thema's voor de Vruchtenbuurt voor 2021-2025:

1. Groen en duurzaamheid verbeteren
2. Lokale economie en sociale cohesie verbeteren

3. Parkeerdruk verminderen.

Dankzij onze commissies, activiteitencommissie, straatvertegenwoordigers en team Groene Vruchtenbuurt, heeft het wijkberaad een bijdrage geleverd aan de wijkagenda. Ook de versterkte samenwerking met de duurzame coöperatie die in 2024 is ingezet heeft aan de wijkagenda bijgedragen.

Wijkbudget

Wijkbudget is een speciaal geldbedrag waar bewoners een goed idee voor kunnen indienen. In 2023 zijn de volgende ideeën gekozen: schaaktafels in de Vruchtenbuurt regentonnen voor de wijk, AED in de Vlierboomstraat en fruitbomen en -struiken in de Vruchtenbuurt. Deze ideeën zijn in 2024 gerealiseerd.

In 2024 zijn geen initiatieven in dit kader georganiseerd of gerealiseerd. Naar verwachting gebeurt dat in samenwerking met de gemeente in 2026.

Convenant

De gemeente heeft met het wijkberaad een convenant afgesloten. In dit convenant is vastgelegd wat de verwachtingen over en weer zijn en hoe we verantwoording afleggen over bijvoorbeeld de inzet van publieke middelen. Ook bevat het convenant een bepaling dat bestuursleden niet langer dan een bepaalde periode blijven zitten.

Voorzittersoverleg

Periodiek is er een zogenaamd voorzittersoverleg tussen gemeente en alle voorzitters van de wijkberaden van Segbroek. Tijdens dit overleg worden algemene zaken vanuit de gemeente besproken en worden ontwikkelingen, wensen en zorgen vanuit de wijkberaden gedeeld. In 2024 heeft dit overleg tweemaal plaatsgevonden.

5. Activiteitencommissie

“Een van de kerndoelen is, de lokale economie en samenhang bevorderen.

In de Vruchtenbuurt is een stimulans nodig voor de lokale economie om de winkels te behouden voor de wijk.

Activiteiten en evenementen ondersteunen die bijdragen aan de levendigheid in de wijk, het verbeteren van de sociale samenhang en het promoten van de winkels”.

Algemeen

Alle (indoor) activiteiten vonden tot de verhuizing in de Abri plaats. Vanaf september 2024 worden alle (bestuurs)activiteiten in principe in De Vlonder georganiseerd.

Sommige activiteiten zijn om praktische redenen bij de Boskapel ondergebracht.

De mahjongclub is gestopt en wordt daarom niet meer door de activiteitencommissie gefaciliteerd.

Activiteiten worden zelfstandig en/of in samenwerking met van het wijkberaad Vruchtenbuurt georganiseerd. Het wijkberaad faciliteert in locatie of subsidieaanvraag en algemene ondersteuning.

Er zit muziek in de Vruchtenbuurt

In het coronajaar 2021 is dit muziekfestijn voor het eerst georganiseerd. Het wijkberaad maakte mogelijk dat op een dag onder het mom 'er zit muziek in de Vruchtenbuurt gezellige muzikoptredens op diverse plekken in de Vruchtenbuurt, vóór en door

wijkbewoners: "Er zit muziek in de Vruchtenbuurt". Ook in 2024 heeft het wijkberaad mede bijgedragen aan weer een succesvolle editie van dit muziekfestijn. Voor de jongste bewoners van de Vruchtenbuurt is dit jaar vier keer een muzikles georganiseerd in de vorm van een workshop.

Abricosy

Als vanouds is iedere maand op de 3e woensdag de Abricosy koffie inloopochtend. Dan staat voor iedereen koffie met wat lekkers klaar. Abricosy koffieochtenden vinden na het sluiten van de Abri plaats in de Vlonder. In augustus, na de zomerstop hebben we helaas afscheid genomen van de gastvrouwen. Het bestuur is hen heel dankbaar voor al die jaren dat zij de koffieochtenden hebben verzorgd. Daarna is het bestuur op zoek gegaan naar nieuwe gastvrouw/heer. Die is gevonden, en vanaf januari 2025 verzorgt zij de koffieochtenden. Van september tot met december heeft een bestuurslid de Abricosy tijdelijk gefaciliteerd.

Workshop papierknippen

Er zijn in 2024 vier workshops papierknippen georganiseerd. De workshops vonden na het sluiten van de Abri in de Vlonder plaats. Helaas is dit jaar afscheid genomen van de activiteitenleider. In 2025 worden de workshops gecontinueerd met een nieuwe activiteitenleider.

Kinderatelier

Elke week, met uitzondering van de (zomer)vakantieperiode is het kinderatelier georganiseerd. Kinderen uit de Vruchtenbuurt zijn uitgenodigd om in de Bosbeskapel onder begeleiding te knutselen.

Schilderlessen

De schilderlessen voor volwassenen op de dinsdagochtend- en avond zijn na de verhuizing voortgezet in De Vlonder. Hoewel De Vlonder geschikt leek, is in overleg afgesproken de schilderlessen te verplaatsten naar de Boskapel. Voor kinderen van 6 tot 12 jaar waren op de zaterdagochtend ook schilderlessen.

Spelletjesmiddag

In 2023 is er een spelletjesmiddag gestart op de maandagmiddag. De spelletjesmiddagen worden in De Vlonder georganiseerd. De activiteitencommissie kan inmiddels op een gestage groei van de vaste kern van deelnemers.

6. Team Groene Vruchtenbuurt

Algemeen

Het aantal leden van het team Groene Vruchtenbuurt is stabiel gebleven. Team Groene Vruchtenbuurt bestaat uit vier enthousiaste wijkbewoners. In oktober heeft Tim Berkelaar, namens het bestuur coördinator van team Groene Vruchtenbuurt, de coördinatie overgedragen aan Eline le Mair.

Landelijke zaaidag

Voor de landelijke zaaidag (22 april) konden Wijkbewoners weer gratis zakjes biologisch bloemenzaad aanvragen. Op 37 adressen zijn zakjes zaad in de brievenbus gedaan.

Groene wijkwandeling

De groene wijkwandeling (18 mei) was dit jaar in het reguliere natuurwandelingen-programma van IVN opgenomen.

Biologische planten- en bollenpakketten

Buurtbewoners konden met meer dan 50% korting pakketten met biologische inheemse planten, of pakketten met biologische bollen bestellen bij de Zorgtuin Mens & Tuin. Er zijn 32 plantenpakketten en 76 bollenpakketten geleverd. Dit jaar zijn de pakketten uitgereikt op het terrein van HKV Achilles.

Daarnaast is de Vruchtenbuurt rijk aan initiatieven op het gebied van duurzaamheid. Zo zijn er drie bewonerscoöperaties actief:

- *Warm in de Wijk*: richt op het tot stand komen van een warmtenet om tot fossielvrije verwarming van de Vruchtenbuurt te komen;
- *Sterk op Stroom*: deze coöperatie streeft naar een duurzame, energie-neutrale woonomgeving door op lokaal niveau een concrete bijdrage te leveren aan de energietransitie en het realiseren van de klimaatdoelen 2030;
- *Vruchtenbuurt Deelt*: zet zich in om het aantal auto's in het straatbeeld van drukke stadbuurten, zoals de Vruchtenbuurt te verminderen door deelauto's beschikbaar te stellen.

De activiteiten en de terugblik op 2024 van de duurzame coöperaties zijn te lezen in de betreffende jaarverslagen.

7. Straatvertegenwoordiging

Het aantal straat (deel)vertegenwoordigers (SDV) is ongeveer gelijk gebleven. Helaas heeft nog niet elke straat een vertegenwoordiger. Onze wervingsactie heeft nog niet tot het gewenste resultaat geleid. In het tweede kwartaal hebben we afscheid genomen van de coördinator SDV. Sindsdien wordt de coördinatie door twee SDV'ers gedaan. De overgang en overdracht is over het algemeen goed verlopen. Dat geldt ook voor de samenwerking tussen de twee coördinatoren. De SDV'ers zijn dit jaar vier keer via een vergadering bij elkaar gekomen. Een vergadering wordt gebruikt om mededelingen vanuit het bestuur te doen (en vice versa) en biedt SDV'ers de gelegenheid om ervaringen te delen en van elkaar te leren. In 2024 is ook de zgn. prikactie gestart. Elke eerste zaterdag van de maand wordt met een groep SDV'ers, aangevuld met enthousiaste wijkbewoners, met een grijpstok en vuilniszak door de wijk getrokken om straatvuil te rapen. Hiermee wordt een aantal doelen gediend. Het vergroot de onderlinge samenwerking, de zichtbaarheid van SDV en wijkberaad wordt beter. De wandeling dient ook als een soort 'schouw'. Ongewenste situaties worden zo tijdig opgemerkt en als bonus een schonere buurt.

Financiële verantwoording

Hieronder is de jaarrekening over 2024 gepresenteerd.

Allereerst de Resultatenrekening. Deze is afgezet tegen de resultatenrekening van de voorgaande jaren.

Resultatenrekening 2022 - 2024									
Baten					Lasten				
	2022	2023	2024			2022	2023	2024	
Huisvesting					Huisvesting				
Basissubsidie 2024			€ 12.935,70		Huur Abri	€ 9.677,81	€ 10.599,71	€ 4.506,91	
Basissubsidie 2023		€ 9.787,50	€ 1.305,00		OZB	€ 355,42	€ 415,94	€ 607,44	
Basissubsidie 2022	€ 11.745,00		€ 3.262,50		Energie en water	€ 530,54	€ 2.243,27	€ 823,84	
Verhuur Abri	€ 1.972,50	€ 1.700,00	€ 1.035,00		Onderhoud	€ 630,48	€ 720,06	€ 1.224,24	
Verhuur Garage	€ 3.634,30	€ 4.327,22	€ 600,00		Schoonmaak	€ 1.160,91	€ 1.425,00	€ 750,00	
Opbrengst zonnepanelen			€ 33,33		Verzekering	€ 358,95	€ 412,76	€ 39,36	
Kas			€ 4,77		Huur Bosbeskapel			€ 990,00	
					Huur Allsafe			€ 1.243,68	
					Sluiting Fietsenstalling			€ 1.347,57	
					Sluiting Abri			€ 2.895,35	
Subsaldo	€ 17.351,80	€ 15.814,72	€ 19.176,30		Subsaldo	€ 12.714,11	€ 15.816,74	€ 14.428,39	
Organisatie					Organisatie				
Basissubsidie 2024			€ 9.664,20		Administratie	€ 9.510,60	€ 5.628,37	€ 6.830,12	
Basissubsidie 2023		€ 7.312,50	€ 975,00		Representatiekosten	€ 1.388,24	€ 882,22	€ 660,48	
Basissubsidie 2022	€ 8.775,00		€ 2.437,50		Kosten vrijwilligers	€ 1.286,00	€ 358,75	€ 216,71	
Indexatie 2023		€ 1.623,00			Straatvertegenwoordigers		€ 251,13	€ 880,15	
Rente		€ 122,33	€ 10,33		Telefoonkosten	€ 721,73	€ 674,14	€ 399,35	
					Kantoor	€ 1.796,25	€ 885,18	€ 676,30	
					Bank	€ 196,33	€ 302,56	€ 309,79	
Subsaldo	€ 8.775,00	€ 9.057,83	€ 13.087,03		Subsaldo	€ 14.899,15	€ 8.982,35	€ 9.972,90	
Communicatie					Communicatie				
Basissubsidie 2024			€ 6.336,90		Vruchtenpers	€ 22.640,78	€ 21.039,15	€ 18.596,12	
Basissubsidie 2023		€ 4.794,75	€ 639,30		Website	€ 1.145,94	€ 116,15	€ 116,15	
Basissubsidie 2022	€ 5.753,70		€ 1.598,25		Vruchtenmail	€ 93,17	€ 93,17	€ 93,17	
Advertenties	€ 9.525,50	€ 9.325,00	€ 10.535,00						
Subsaldo	€ 15.279,20	€ 14.119,75	€ 19.109,45		Subsaldo	€ 23.879,89	€ 21.248,47	€ 18.805,44	
Activiteiten					Activiteiten				
Verrekening Subsidie Fruitfestival			€ 105,00		Ooievaar	€ 113,32	€ 88,90	€ 219,25	
Subsidie	€ 5.010,00	€ 1.650,00			Buurtinitiatieven	€ 1.298,40	€ 113,50	€ 458,28	
Subsidie Muziek in de wijk	€ 250,00				Abricosy		€ 248,15	€ 327,30	
					Muziek in de wijk		€ 840,51	€ 1.031,12	
					Repair cafe			€ 599,50	
					Vruchtenacademie	€ 1.115,08	€ 1.063,50	€ 876,60	
					Restitutie subsidie 2021	€ 2.543,89			
Subsaldo	€ 5.260,00	€ 1.650,00	€ 105,00		Subsaldo	€ 5.070,69	€ 2.354,56	€ 3.512,05	
Vergroening					Vergroening				
Subsidie gemeente	€ 1.250,00	€ 1.750,00	€ 3.150,00		Uitgaven Groenteam	€ 1.762,45	€ 7.021,52	€ 806,95	
Subsidie Delfland			€ 2.650,00		Participatie zonnepanelen	€ 500,00			
Subsaldo	€ 1.250,00	€ 1.750,00	€ 5.800,00		Subsaldo	€ 2.262,45	€ 7.021,52	€ 806,95	
Resultaat	€ 10.910,29	€ 13.031,34			Resultaat		€ 9.752,05		
Totaal	€ 58.826,29	€ 55.423,64	€ 57.277,78		Totaal	€ 58.826,29	€ 55.423,64	€ 57.277,78	

Het saldo over 2024 bedraagt €9752,05 positief. Een aantal zaken vallen op:

Aan de batenkant:

- De gemeente kent ieder jaar een basissubsidie toe, met een verdeelsleutel over de posten Huisvesting, Organisatie en Communicatie, in 2024 totaal voor een bedrag van €32.152,-. In het lopende jaar 2024 kende de gemeente 90% van deze basissubsidie toe; 10% zal in het volgende boekjaar, dus 2025, toegekend.
- Daarnaast heeft de gemeente in 2024 de resterende basissubsidies over de jaren 2022 en 2023 toegekend.
- Door een administratieve fout bij de gemeente is geen subsidie voor activiteiten verstrekt; deze wordt alsnog in 2025 toegekend.

Aan de lastenkant:

- De uitgaven aan huisvesting zijn qua samenstelling door de verhuizing wezenlijk anders geworden dan de voorgaande jaren. Per saldo zijn de uitgaven qua hoogte vergelijkbaar gebleven; wel is een aantal uitgavenposten éénmalig; deze keren derhalve niet terug op de begroting 2025.
- De uitgaven aan Organisatie waren hoger dan voorgaand jaar; dit wordt met name veroorzaakt door éénmalige uitgaven ten behoeve van administratieve ondersteuning.
- De uitgaven aan activiteiten waren hoger dan voorgaand jaar. Dit is met name het gevolg van de ook bij ons merkbare algemene stijging van kosten.
- De uitgaven door het Groenteam zijn fors lager uitgevallen dan begroot.

De verwachting is dat er vanuit de gemeente nog bijna 4,5 duizend euro aan subsidie wordt uitbetaald over 2024. Echter zijn er begin 2025 ook nog kosten te verwachten; Zo is de huur voor De Vlinder voor september tot december op 1 januari 2025 nog niet bekend, kregen alle vrijwilligers een kerstcadeaubon waarvan de rekening begin maart zal komen en verwachten we een deel van de ontvangen subsidie terug te moeten betalen. Deze bedragen bij elkaar zullen ook zo'n 4,5 duizend euro bedragen. Hiervoor werden deze posten als vorderingen en voorzieningen opgenomen op de balans. Omdat dit handmatig gebeurde, leverde dit veel verwarring op in de boekhouding. Het bestuur heeft besloten om alle inkomsten en uitgaven te laten vallen onder het jaar dat dit daadwerkelijk op de betaalrekening zichtbaar is. De balans zal daarom geen voorzieningen en vorderingen meer tonen. De balansen voor 2022 en 2023 zijn hierop gecorrigeerd.

De balans op 31 december 2024 ziet er dan als volgt uit:

Balans 2022 - 2024									
Activa					Passiva				
		2022	2023	2024			2022	2023	2024
Kas	€	54,03	€ 54,03	€ 58,80	Eigen vermogen	€	38.043,42	€ 27.133,13	€ 14.101,79
Saldo betaalrekening	€	2.079,10	€ 5.937,09	€ 3.795,04					
Saldo spaarrekening	€	25.000,00	€ 8.110,67	€ 20.000,00	Resultaat	€	-10.910,29	€ -13.031,34	€ 9.752,05
Totaal	€	27.133,13	€ 14.101,79	€ 23.853,84		€	27.133,13	€ 14.101,79	€ 23.853,84

Het eigen vermogen van Wijkberaad Vruchtenbuurt bedraagt aan het einde van 2024 bijna 24 duizend euro. Al met al is de financiële situatie van het Wijkberaad dus nog steeds heel gezond.